

NIEUWBOUW KMO-UNIT D.1

€ 396.500 Antwerpsesteenweg 3, 2860 Sint-katelijne-waver



214 m²



Nieuwbouw KMO-unit (hoekligging) opgetrokken uit zwarte sandwichpanelen.

Goed geïsoleerd conform EPB regelgeving - brandklasse C.

Opstart werk: Q2 2025 - oplevering: Q4 2026

1 sectionaalpoort 4x5 1 enkele gesloten draaideur publiciteitszone 1,20x42 dakdoorvoeren nutsvoorzieningen tot aan de meter elektrisch verdeelbord gedeelde septische put en regenwaterput (per 2 units)
doorvoer naar parking voor laadpaal

Aan te kopen parkeerplaatsen: 1



Katia Tassaert

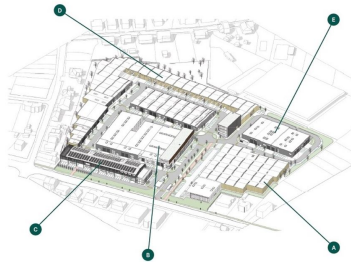
015 490 900

mechelen@immoid.be

projects^{ID}

NIEUWBOUW KMO-UNIT D.1

€ 396.500 Antwerpsesteenweg 3, 2860 Sint-katelijne-waver



Katia Tassaert

015 490 900

mechelen@immoid.be

projects^{ID}

NIEUWBOUW KMO-UNIT D.1

€ 396.500 Antwerpsesteenweg 3, 2860 Sint-katelijne-waver

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Antwerpsesteenweg 3 2860 Sint-katelijne- waver
Prijs:	€ 396.500
Bewoonbare oppervlakte:	214 m²
Bouwjaar:	2026

COMFORT

Verwarming:	Niet meegedeeld
Keuken:	Niet meegedeeld

EPC

EPC peil:	Niet Vrijgegeven
-----------	------------------

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	Industriegebied
Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
Dagvaarding en herstellvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	In aanvraag
Verkavelingsvergunning:	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied:	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied



Katia Tassaert

015 490 900

mechelen@immoid.be

projects^{ID}